



Bofakta

Så här går det till att köpa nytt på Hovshöjd i Växjö!

1. Läs igenom försäljningsmaterialet, studera anslagna ritningar och orientera dig om husens lägen.
2. Ställ frågor till Kärnhems kundansvarige som i detta projekt är Therese Johnsson, telefon 0470-79 98 76.
3. Vill du ha en personlig boendekostnadskalkyl så rekommenderar vi dig att prata med din bank. Vi har arbetat fram exempel under fliken Boendekostnadskalkyl i detta häfte.
4. Kontakta din bank för att erhålla skriftligt lånelöfte. Din bankman får gärna kontakta vår kundansvarige för att få ytterligare information om projektet.
5. Så snart du bestämt dig så skriver vi ett bokningsavtal. För att du ska få skriva avtal måste du ha med dig bankens lånelöfte samt betala bokningsavgiften, 50 000 kronor, direkt efter avtalets undertecknande.
6. Uppgårelsen som nu är gjord gäller bostaden i Bas-utförande. Du kan nu i lugn och ro fundera över de eventuella designval du vill göra. Vi erbjuder ytterligare sex designlinjer, framtagna av inredningsarkitekt, för att passa just din bostad.
7. Kärnhem arrangerar Designkväll för dem som tecknat Bokningsavtal, där vi går igenom de olika designalternativen.
8. 30 juni 2010 ska ett köpekontrakt avseende tomten och ett entreprenadkontrakt avseende huset senast vara tecknat. Vid avtalstecknandet får du en pärm med alla avtalshandlingar.
9. Fastigheten (tomten) betalas i samband med avtalsskrivning och entreprenadkontraktet (huset) delas upp i 5 betalningar

OBS! Det gäller att vara ute i tid för att få den bostad man önskar och vara med i tilldelningen.

Efter att vi tecknat bokningsavtal så kan vi i lugn och ro gå igenom allt vad som gäller för ditt nya boende. Fast pris gäller fram till 30 september 2010, för köp efter detta datum kan priserna komma att justeras.

Väl mött önskar Kärnhem Sydost AB

Rumsbeskrivning Bas, Johanna 124 kvm

Benämning	Bas
Kaprum	
Golv	Eklamellgolv
Skjutpartier	Släta vita
Ytterdörr	Täckmålad
Kök	
Golv	Eklamellgolv
Skåp	Marbodal Arkitekt vit Skåp med lucka
Sparksockel	Vit
Stänkskydd	Kakel enligt val, 20x20 cm
Handtag	Tråd, stående
Belysning under skåp	Lysrör
Sarglist	Underkant överskåp
Belysning, tak	Ja
Köksbänk	Laminat, fantasy mörkgrå, 30 mm
Diskbänk	Rostfri, infälld Intra Horizon HZD 1120D
Kyl/sval	Siemens, vit
Frys	Siemens, vit
Diskmaskin	Siemens, vit
Spis/ugn	Siemens komb ugn/spis, vit
Köksfläkt	Siemens, grå
Inbyggd mikrovågsugn	Nej
Wc	
Golv	Klinker enligt val, 20x20 cm
Väggar	Kakel, vit matt, 20x20 cm
Belysning	Takbelysning+spegelljus
Spegel	Skåp, 60x50 cm, vit
Handfat	Keramik, vit
WC stol	Keramik, vit
Tvättstuga	
Golv	Klinker enligt val, 20x20 cm
Väggar	Målad väv, vit och kakel vit matt 20x20 cm
Belysning, tak	Ja
Tvättmaskin	Siemens
Kondenstorktumlare	Siemens
Arbetsbänk	Slät, vit
Väggskåp	Släta vita
Garderober	Enl. ritning, släta vita, hyllplan+stång
Dusch	Hörnstång vit
Duschset	Termostatblandare
Tvätttho	Rostfri

Benämning	Bas
WC/Bad	
Golv	Klinker enligt val, 20x20 cm
Väggar	Kakel, vit matt, 20x20 cm
Belysning	Takbelysning + spegelljus
Spegel	Skåp 60x50cm, vit
Handfat	Keramik vit
Högsåp	Nej
WC stol	Keramik vit
Duschset	Termostatblandare
Badkar	Standard, vit
Vardagsrum	
Golv	Eklamellgolv
Allrum/sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Sovrum 1	
Golv	Eklamellgolv
Skjutpartier	Enligt ritning, släta vita utan inredning
Sovrum 2 och 3	
Golv	Eklamellgolv
Garderober	Enligt ritning, släta vita
Skåpsinredning	Hyllplan + stång
Övrigt, gäller om ej annat angivits:	
Tak	Matt vitmålad gips
Väggar	Målad gips/tapet bas
Golvlist	Släta vita
Dörrfoder	Släta vita
Innerdörrar	Släta vita
Trycken inredörrar	Standard Krom
Fönsterbänkar	Kalksandsten
Blandare	Engrepps, kromade

Kärnhem förbehåller sig rätten till eventuella förändringar till likvärdiga produkter.

Rumsbeskrivning Bas, Klara 124 kvm

Benämning	Bas
Kaprum	
Golv	Eklamellgolv
Hatthylla	Ja
Skjutpartier	Släta vita
Ytterdörr	Täckmålad
Hall	
Golv	Eklamellgolv
Kök	
Golv	Eklamellgolv
Skåp	Marbodal Arkitekt vit
Sparksocket	Vit
Stänkskydd	Kakel enligt val
Handtag	Tråd, stående
Belysning under skåp	Lysrör
Sarglist	Underkant överskåp
Belysning, tak	Ja
Köksbänk	Laminat, fantasy mörkgrå, 30 mm
Diskbänk	Rostfri
Kyl/sval	Siemens, vit
Frys	Siemens, vit
Diskmaskin	Siemens, vit
Spis/ugn	Siemens komb ugn/spis, vit
Inbyggnadsugn	-
Inbyggnadshäll	-
Köksfläkt	Siemens, grå
Inbyggd mikrovågsugn	Endast skåpsförberett för mikro
WC/Dusch	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Kakel enligt val
Belysning	Takbelysning + spegelljus
Spegel	Skåp 60x50cm, vit
Handfat	Keramik vit
Underskåp/Kommod	-
WC stol	Keramik vit
Dusch	Hörnstång, vit
Duschset	Termostatblandare
Tvättstuga	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Målad väv, vit
Tvättmaskin	Siemens
Kondenstorktumlare	Siemens
Arbetsbänk	Slät, vit
Väggskåp	Släta vita
Tvätttho	Rostfri

Benämning	Bas
Vardagsrum	
Golv	Eklamellgolv
Allrum/sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Skjutpartier (endast sovr. 11kvm)	Släta vita
Klädkammare	
Golv	Eklamellgolv
Väggar	Målade
Belysning	Globarmatur
Hyllplan	Hylla + klädstång, vita
WC / Bad	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Kakel enligt val
Belysning	Takbelysning + spegelljus
Spegel	Skåp, 60x50 cm, vit
Handfat	Keramik, vit
Underskåp/Kommod	-
Högsåp	-
WC-stol	Keramik, vit
Duschset	Termostatblandare
Badkar	Standard, vit
Övrigt, gäller om ej annat angivits:	
Tak	Matt vitmålad gips
Väggar	Målad gips/tapet bas
Golvlist	Släta vita
Dörrfoder	Släta vita
Trappa	Plansteg, sättsteg och handledare av lackad ek
Innerdörrar	Släta vita
Trycken inredörrar	Standard Krom
Fönsterbänkar	Kalksandsten
Blandare	Engrepps, kromade

Kärnhem förbehåller sig rätten till eventuella förändringar till likvärdiga produkter.

Rumsbeskrivning Bas, Maria 150 kvm

Benämning	Bas
Kapprum	
Golv	Eklamellgolv
Hatthylla	Ja
Ytterdörr	Täckmålad
Kök	
Golv	Eklamellgolv
Skåp	Marbodal Arkitekt vit
Sparksockel	Vit
Stänkskydd	Kakel enligt val
Handtag	Tråd, stående
Belysning under skåp	Lysrör
Sarglist	Underkant överskåp
Belysning, tak	Ja
Köksbänk	Laminat, fantasy mörkgrå, 30 mm
Diskbänk	Rostfri
Kyl/sval	Siemens, vit
Frys	Siemens, vit
Diskmaskin	Siemens, vit
Spis/ugn	Siemens komb ugn/spis, vit
Inbyggnadsugn	–
Inbyggnadshäll	–
Köksfläkt	Siemens, grå
Inbyggd mikrovågsugn	Endast skåpsförberett för mikro
WC/Dusch	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Kakel enligt val
Belysning	Takbelysning + spegelljus
Spegel	Skåp 60x50cm, vit
Handfat	Keramik vit
Underskåp/Kommod	–
WC-stol	Keramik vit
Dusch	Hörnstång, vit
Duschset	Termostatblandare
Tvättstuga	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Målad väv, vit
Tvättmaskin	Siemens
Kondenstorktumlare	Siemens
Arbetsbänk	Slät, vit
Väggskåp	Släta vita
Tvätttho	Rostfri

Benämning	Bas
Vardagsrum/matplats	
Golv	Eklamellgolv
Sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Allrum/sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Sovrum	
Golv	Eklamellgolv
Klädkammare	
Golv	Eklamellgolv
Väggar	Målade
Belysning	Globarmatur
Hyllplan	Hylla + klädstång, vita
WC/Bad	
Golv	Klinker enligt val
Väggar	Kakel enligt val
Belysning	Takbelysning + spegelljus
Spegel	Skåp, 60x50 cm, vit
Handfat	Keramik, vit
Underskåp/Kommod	–
Högskåp	–
WC-stol	Keramik, vit
Duschset	Termostatblandare
Badkar	Standard, vit
Övrigt, gäller om ej annat angivits:	
Tak	Matt vitmålad gips
Väggar	Målad gips/tapet bas
Golvlist	Släta vita
Dörrfoder	Släta vita
Trappa	Plansteg, sättsteg och handledare av lackad ek
Innerdörrar	Släta vita
Trycken inredörrar	Standard Krom
Fönsterbänkar	Kalksandsten
Blandare	Engrepps, kromade

Kärnhem förbehåller sig rätten till eventuella förändringar till likvärdiga produkter.

Designlinjerna – tillval utöver Bas

Samtliga designlinjer ger dig:

Större urval på stänkskydd. Målad gips på samtliga väggar, samt fondtapet i vardagsrum.

Classic

Kökslucka Vollo vit, laminatbänkskiva Virrvarr, grå 30 mm.

Uppgraderade vitvaror.

Ekparkett i hela bostaden.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är vita.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt vit badrumsinredning.

Tradition

Kökslucka Form vit eller Arkitekt plus vit, massiv ekbänkskiva 30 mm.

Uppgraderade vitvaror.

Ekparkett i hela bostaden.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är vita.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt vit badrumsinredning.

Nordic

Kökslucka Arkitekt plus vit, laminatbänkskiva, vit 60 mm.

Uppgraderade rostfria vitvaror.

Golvklinker i entré, övriga bostaden har parkett i vitpigmenterad ask.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är vita.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt vit badrumsinredning.

Elegance

Kökslucka Arkitekt plus vit/Grappa, massiv valnötsbänkskiva 30 mm.

Uppgraderade rostfria vitvaror.

Golvklinker i entré, övriga bostaden har parkett i valnöt.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är vita.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt vit badrumsinredning.

Sober

Kökslucka Torö ek, stenbänkskiva 30 mm.

Uppgraderade rostfria vitvaror.

Golvklinker i kök och entré, övriga bostaden har parkett i ek.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är i ekfaner.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt badrumsinredning i ek.

Trend

Kökslucka Torö valnöt/Torö vit valnöt, laminatbänkskiva, vit 60 mm.

Uppgraderade integrerade/rostfria vitvaror.

Golvklinker i entré, kök och vardagsrum, övriga bostaden har parkett i vitpigmenterad ask.

Innerdörrar, karmar, foder och lister är vita.

Badrum i fler olika utförande avseende kakel/klinker samt vit badrumsinredning

Dessutom finns det lite olika tillval inom varje designlinje. För mer information, prata med din kundansvarig.

Garantier och försäkringar

Byggförsäkring

Byggförsäkring är till för att täcka skälig kostnad för att avhjälpa väsentliga fel i byggnaden.

Försäkringen gäller i 10 år efter godkänd slutbesiktning och är knuten till huset.

Färdigställandeskydd

Denna försäkring träder in om entreprenören går i konkurs eller av annat skäl inte klarar av att bygga klart huset. Detta kan vara en bankgaranti eller en färdigställandeförsäkring.

Entreprenadgaranti

Huset besiktigas av opartisk besiktningsman vid färdigställandet. Köparen ansvarar och bekostar för att en garantibesiktning genomföres efter två år. Fel som omfattas av garantin åtgärdas på Kärnhems bekostnad.

Teknisk beskrivning, Johanna 124 kvm

MARK

Tomtmark

Runt tomten planteras en häck och på varje tomt planteras ett fruktträd. Gångytor beläggs med betongplattor, uppfart till carport asfalteras och uteplats på baksidan består av ett trädäck. Mark som ingår i tomten är planerad och växtbädd utlagd. Området är kuperat och höjdskillnader regleras med hjälp av stödmurar samt släntning på tomtmark.

GRUNDER

Hus

Isolerad betongplatta på mark.

Carport och förråd

Carport och förråd har betonggolvs.

HUS

Ytterväggar

Träpanel, 9 mm gipsskiva GU, 195 mm regel/mineralull, plastfolie, 45 mm regel/mineralull, 13 mm gipsskiva.

Vindsbjälklag

Vindsbjälklag med ca 500 mm isolering. Undersida bekläds med 28 mm glespanel, plastfolie och 13 mm gips.

Innerväggar

Träregelstomme med gipsskivor. Mineralull för ljudisolering.

Förråd, carport

Oisolerad träregelstomme med fasad av träpanel utan invändig beklädnad. Målad insida i carport och omålad insida i förråd.

Yttertak

Fackverkstakstolar av trä. Betongtakpannor på underlag av råspont och papp.

Innertak

Slät målad gips

Fönster

3-glas i fönster. Karm och båge av trä, fabriksmålade med färgad utsida och vit insida. U-värde 1,2–1,4.

Dörrar

Entrédörrar av trä, fabriksmålade i samma kulör på in- och utsida.

Fönsterdörr fabriksmålad.

Innerdörrar släta vita, fabriksmålade.

Golv, socklar, foder

Golv följer resp. designlinje. Se rumsbeskrivning.

Foder runt dörrar, vita fabriksmålade.

Invändig fönstersmyg vitmålad och vinklad för bättre ljusinsläpp.

Sockel kök följer resp. designlinje. Se rumsbeskrivning.

Utvändig målning

Hus och carport/förråd är färdigmålade.

Utvändig rörinstallation

Vattenutkastare för trädgårdsbevattning.

Uppvärmning

Husen värms via det kommunala fjärrvärmenätet, separat anslutning och mätning till varje fastighet. Uppvärmningen sker genom golvvärme.

Ventilation

Mekanisk till och frånluft med värmeåtervinning. Frånluften tas om hand i badrum, wc/dusch, tvättstuga samt kök och förvärmer tilluften som fördelas till rum genom tilluftsdon. Separat imkanal och köksfläkt.

El, telefon, tv, data

Eluttag för belysning ingår samt takarmaturer i kök, bad, wc och tvätt. Bänkbelysning i köket, badrums-ljusramp, utvändiga belysningsarmaturer i carport/förråd, entré och uteplats ingår.

Carport förses med eluttag.

Förberett för bredbandsanslutning samt TV och telefon.

Sophantering

Samtliga hus har sopkärl enligt kommunens anvisningar.

Teknisk beskrivning, Klara 124 kvm + Maria 150 kvm

MARK

Tomtmark

Längs gatan planteras en häck och på varje tomt planteras ett fruktträd. Gångytor beläggs med betongplattor, uppfart till carport asfalteras och uteplats på baksidan består av ett trädäck. Mark som ingår i tomten är planerad och växtbädd utlagd. Området är kuperat och höjdskillnader regleras med hjälp av stödmurar samt släntning på tomtmark.

GRUNDER

Hus

Isolerad betongplatta på mark.

Carport och förråd

Carport och förråd har betonggolvs.

HUS

Ytterväggar

Liggande träpanel, 9 mm gipsskiva GU, 145 mm regel/mineralull, plastfolie, 45 mm regel/mineralull, 13 mm gipsskiva.

Mellanbjälklag

Bjälklag av trä (fackverksbalkar). Undersida bekläds med gips på 28 mm glespanel. Översida bekläds med golvspånskiva med underliggande 95 mm ljudisolering.

Vindsbjälklag

Vindsbjälklag med ca 400 mm isolering. Undersida bekläds med 28mm glespanel, plastfolie och 13 mm gips.

Innerväggar

Träregelstomme med gipsskivor. Mineralull för ljudisolering.

Förråd, carport

Oisolerad träregelstomme med fasad av träpanel utan invändig beklädnad. Målad insida i carport och omålad insida i förråd.

Yttertak

Fackverkstakstolar av trä. Betongtakpannor på underlag av råspont och papp.

Innertak

Slät målad gips

Fönster

3-glas i fönster. Karm och båge av trä, fabriksmålade med färgad utsida och vit insida.

U-värde 1,2-1,4.

Dörrar

Entrédörrar av trä, fabriksmålade i samma kulör på in- och utsida.

Fönsterdörr fabriksmålad.

Innerdörrar släta vita, fabriksmålade.

Golv, socklar, foder

Golv följer resp.designlinje. Se rumsbeskrivning.

Foder runt dörrar, vita fabriksmålade.

Invändig fönstersmyg vitmålad och vinklad för bättre ljusinsläpp.

Sockel kök följer resp.designlinje. Se rumsbeskrivning.

Utvändig målning

Hus och carport/förråd är färdigmålade.

Utvändig rörinstallation

Vattenutkastare för trädgårdsbevattning.

Uppvärmning

Husen värms via det kommunala fjärrvärmenätet, separat anslutning och mätning till varje fastighet. Uppvärmningen sker genom golvvärme.

Ventilation

Mekanisk till och frånluft med värmeåtervinning. Frånluften tas om hand i badrum, wc/dusch, tvättstuga samt kök och förvärmer tilluften som fördelas till rum genom tilluftsdon. Separat imkanal och köksfläkt.

El, telefon, tv, data

Eluttag för belysning ingår samt takarmaturer i kök, bad, wc och tvätt. Bänkbelysning i köket, badrums-ljusramp, utvändiga belysningsarmaturer i carport/förråd, entré och uteplats ingår.

Carport förses med eluttag.

Förberett för bredbandsanslutning samt TV och telefon.

Sophantering

Samtliga hus har sopkärl enligt kommunens anvisningar.

Exempel boendekalkyl, Johanna 124 kvm

Designlinje Bas, Hovshöjd Växjö

Pris		2 895 000 kr
Varav Tomt		500 000 kr
Egen insats	15 %	434 250 kr
*Lagfartskostnad		7 500 kr
*Bank / Inteckningskostnad		49 215 kr
*Ränta under byggtiden		21 500 kr

Kapitalkostnad	Lånesumma	Snitt ränta %	Ränta kr	Amortering kr
Bolån	2 460 750 kr	3,50%	86 126 kr	24 000 kr
Summa	2 460 750 kr		86 126 kr	24 000 kr

Uppskattade driftkostnader/ år

Uppvärmning	8 500 kr
Vatten och avlopp	4 100 kr
Renhållning	2 600 kr
Hushållsström	8 500 kr
Försäkring	2 200 kr
Summa kronor	25 900 kr

Månadskostnad

Ränteutgift		86 126 kr
Amortering		24 000 kr
Driftkostnad		25 900 kr
Summa år		136 026 kr
Månadsutgift		11 336 kr
Skattereduktion	30% av summa räntor / 12 månader	2 153 kr
Fastighetsskatt	0 kr de första 5 åren	0 kr
Boendekostnad inkl amortering		9 182 kr
Boendekostnad exkl. amortering		7 182 kr

*Egen insats i detta exempel

Exempel boendekalkyl, Klara 124 kvm

Designlinje Bas, Hovshöjd Växjö

Pris		2 695 000 kr
Varav Tomt		500 000 kr
Egen insats	15 %	404 250 kr
*Lagfartskostnad		7 500 kr
*Bank / Inteckningskostnad		45 815 kr
*Ränta under byggtiden		20 100 kr

Kapitalkostnad	Lånesumma	Snitt ränta %	Ränta kr	Amortering kr
Bolån	2 290 750 kr	3,50%	80 176 kr	24 000 kr
Summa	2 290 750 kr		80 176 kr	24 000 kr

Uppskattade driftkostnader/ år

Uppvärmning	8 500 kr
Vatten och avlopp	4 100 kr
Renhållning	2 600 kr
Hushållsström	8 500 kr
Försäkring	2 200 kr
Summa kronor	25 900 kr

Månadskostnad

Ränteutgift		80 176 kr
Amortering		24 000 kr
Driftkostnad		25 900 kr
Summa år		130 076 kr
Månadsutgift		10 840 kr
Skattereduktion	30% av summa räntor / 12 månader	2 004 kr
Fastighetsskatt	0 kr de första 5 åren	0 kr
Boendekostnad inkl amortering		8 835 kr
Boendekostnad exkl. amortering		6 835 kr

*Egen insats i detta exempel

Prislista Hovshöjd

Nr	Storlek	Typ	Pris	Prel. inflyttning	Nr	Storlek	Typ	Pris	Prel. inflyttning
301	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	311	150	Tvåplans	3 195 000 kr	Våren 2011
302	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	312	150	Tvåplans	3 195 000 kr	Våren 2011
303	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	313	150	Tvåplans	3 195 000 kr	Våren 2011
304	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	314	124 kvm	Enplans	2 895 000 kr	Våren 2011
305	124 kvm	Tvåplans	2 745 000 kr	Våren 2011	315	124 kvm	Enplans	2 895 000 kr	Våren 2011
306	124 kvm	Tvåplans	2 745 000 kr	Våren 2011	315	124 kvm	Enplans	2 895 000 kr	Våren 2011
307	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	317	124 kvm	Enplans	2 915 000 kr	Våren 2011
308	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	318	124 kvm	Enplans	2 915 000 kr	Våren 2011
309	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	319	124 kvm	Enplans	2 895 000 kr	Våren 2011
310	124 kvm	Tvåplans	2 695 000 kr	Våren 2011	320	124 kvm	Enplans	2 895 000 kr	Våren 2011

Prislistan avser designlinje bas. Övriga designlinjer, se separat prislista. Priserna gäller tom 2010-09-30

Exempel boendekalkyl, Maria 150 kvm

Designlinje Bas, Hovshöjd Växjö

Pris		3 195 000 kr
Varav Tomt		500 000 kr
Egen insats	15 %	479 250 kr
*Lagfartskostnad		7 500 kr
*Bank / Inteckningskostnad		54 310 kr
*Ränta under byggtiden		22 900 kr

Kapitalkostnad	Lånesumma	Snitt ränta %	Ränta kr	Amortering kr
Bolån	2 715 750 kr	3,50%	95 051 kr	24 000 kr
Summa	2 715 750 kr		95 051 kr	24 000 kr

Uppskattade driftkostnader/ år

Uppvärmning	9 100 kr
Vatten och avlopp	4 100 kr
Renhållning	2 600 kr
Hushållsström	8 500 kr
Försäkring	2 500 kr
Summa kronor	26 800 kr

Månadskostnad

Ränteutgift		95 051 kr
Amortering		24 000 kr
Driftkostnad		26 800 kr
Summa år		145 851 kr
Månadsutgift		12 154 kr
Skattereduktion	30% av summa räntor / 12 månader	2 376 kr
Fastighetsskatt	0 kr de första 5 åren	0 kr
Boendekostnad inkl amortering		9 778 kr
Boendekostnad exkl. amortering		7 778 kr

*Egen insats i detta exempel





KÄRNHEM

Skapar livsrum!

För mer information om Hovshöjd, kontakta oss på 0470-79 98 76
eller besök oss på www.karnhem.se